

Niverød III Bestyrelsesmøde  
**Indkaldelse til bestyrelsesmøde d. 17-02-2026**

**Bestyrelsen:** Jesper Grundsøe de la Motte, Lisa Bonde, Ulla Jessen, Lisbeth Faueryby, Bjarne Ørvad Dreier, Janne Sveegaard Nielsen, Eva Ebbesen

**Suppleant:** Ole Jensen, Martin Torp-Lind

**Ejendomskontoret:**

**Afbud:** Ulla, Lisa, Tom.

**Fraværende:**

**Referent:** -

**Ordstyrer:** -

**Indkaldelse til AB-møde den 17-02-2026**

1. **Godkendelse af dagsordenen (Alle)**
2. **Godkendelse af referat fra sidste Bestyrelsesmøde den 13-01-2025**
  - 2.1. Vedlagt (Bilag 1)
3. **Meddelelser fra formanden (Jesper)**
  - 3.1. Det nye budget - 2026-2027
4. **Nyt fra ejendomskontoret (Søren ell. Tom)**
  - 4.1. Intet modtaget
5. **Beboer forslag om pavillioner**
  - 5.1. INformations tidligere sendt ud på mail.
6. **Nyt fra Nyttehaverne**
  - 6.1. Hvordan er opmåling og rydning gået?
7. **Tingstedet, Fast Punkt (Ulla)**
  - 7.1. Udgår da Ulla ikke er tilstede
8. **Status fra Legepladsudvalg (Ulla & Jesper)**
  - 8.1. Møde den 27-01-2025 med KAB
    - 8.1.1. Hvordan gik det.
9. **Angående regnskaber til beboerarrangementer (Ulla)**
  - 9.1. Juletræsfest udgifter / indtægter Udsat til næste møde
10. **Hvordan kan vi tiltrække flere beboere til vores afdelingsmøder. (Alle)**

Niverød III Bestyrelsesmøde  
**Indkaldelse til bestyrelsesmøde d. 17-02-2026**

10.1. Punkt: Rejst af beboer til afdelingsmøde på sidste afdelingsmøde. Udsat til næste møde:

**11. Hjemmeside (Ulla)**

11.1. Udgår da Ulla ikke er tilstede

**12. Eventuelt (Alle)**

**13. Nye punkter til næste AB-møde (Alle)**

13.1. Hvordan gør vi, når vi renoverer. **Udsat til næste møde**

13.1.1. Spørgsmål til Driftschefen mht til køkkenet. **Udsat til næste møde**

**14. Næste bestyrelsesmøde:**

14.1. 10-03-2026

**15. Mødet sluttede:**

sagsNr.	Sag	Rejst af	Aktuel status	Action	Næste status
017.03	<i>Nyttehaverne</i>	Jesper, Ulla, Janne	Status på opmåling	Jesper, Janne	Næste ordinære AB møde
017.08	<i>Vedligeholdelse af græsarealer</i>	Eva, Jesper	Vild med Vilje udvides til flere andre græsplæner. (Der er dog aktuelt personalemangel)	Eva, Jesper	Skal der sættes penge af i næste budget for 2026-27?
022.04	<i>Tilstandsrapporten af Mangor &amp; Nagel</i>		Løbende proces i KAB ift en ændret tilskudsansøgning Landsbyggefonden.	Jesper, Bjarne, KAB	
024.01	<i>Det umålte Vandforbrug</i>	<i>Martin / Jesper</i>	Hvis vi ikke får styr på det umålte vandforbrug med de nye Vandmålere installeret i Dec 2023 og Jan 2024. Skal vi have lavet en aktionsplan.	Løbene	Første AB møde i JAN 2026

Niverød III Bestyrelsesmøde  
**Indkaldelse til bestyrelsesmøde d. 17-02-2026**

024-10	<i>Legeplads opførelse af nye legepladser</i>	Ulla, Jesper			Alle bestyrelsesmøder
--------	---	--------------	--	--	-----------------------

**AB-møder 2026:** 6/1 – 10/2 – 10/3 – 14/4 – 12/5 – 9/6 – 14/7 – 11/8 – 8/9 – 13/10 – 10/11 – 8/12

**OB-møder:**

**Repræsentantskabsmøde:**

**TEMA møde for alle frivillige (bla bestyrelsesmedlemmer)** 11 April 2026.

**Formandsmøder:** -Ikke fastsat

**Afdelingsmøde (Budget) i marts:** 26/3-2025

**Afdelingsmøde i november (Regnskabs):** 19/11-2025 Forslag

**Styringsdialogmøde med Fredensborg kommune:**

**Bestyrelses Frokoster:**

Julefrokost med alle bestyrelser i Fredensborg Boligselskab. 5/12-2025

**Beboeraktiviteter:**

Fastelavn: 15/02-2026 Arrangør har godkendt.

Halloween: 01-11-2026 Arrangør har godkendt

Juletræsfest: 06-12-2026 (Forslag)

Sankt Hans: 23/06-2025

**Hegn og Lågemøde: 9/4-2026 kl. 10:00**

**Frokost med ansatte i EK:**